

## Priorités pour les élections municipales - Mairie de Prague, 2022

### Priorité no.1: Urbanisme moderne

Nous voulons **adapter Prague à la crise climatique**. Tout comme de nombreuses métropoles européennes, la ville devra assurer un **réaménagement** complet de **l'espace public**, imposer des **règles de construction** et développer un **réseau de transport durable** pour permettre aux Pragois une **vie plus agréable**.

Les habitants doivent être au cœur de ce processus, avec des espaces publics à leur service, des espaces qui procurent un environnement calme et agréable à vivre. C'est pourquoi nous soutenons la mise en place de la **trame verte et bleue** et des **installations aquatiques** en ville. L'agrandissement des **espaces verts** permettra de faire des économies d'eau, de réguler la température dans les rues et ce malgré des règles restrictives en matière de protection des lieux historiques. Sans cette intervention, Prague deviendra un musée inhabitable.

Nous voulons transformer Prague en **une ville de courtes distances** où chaque arrondissement

offre tous les **équipements nécessaires** de façon à ce que les habitants puissent vivre sans véhicule personnel dans la plupart des quartiers, et se déplacer avec des modes de transport plus doux, le transport en commun ou le vélo. Un **plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI)** moderne imposera des **règles claires** concernant la construction de nouvelles habitations pour que les promoteurs immobiliers contribuent directement à l'agrandissement du parc immobilier communal et à l'amélioration de vie du quartier.

**Prague** tout comme la Tchéquie et l'Union européenne doivent atteindre la **neutralité carbone**. C'est pourquoi nous soutenons une solution complète en matière de transport, le développement du chauffage thermique urbain et l'utilisation des énergies renouvelables, des solutions de logement alternatives et le soutien de la commune quant à la mise en place des sources d'énergie renouvelables et à l'isolation thermique, en collaboration avec la Communauté pragoise des énergies renouvelables.

### Priorité no.2: Logement abordable

Nous voulons faire de **Prague une autorité active** qui **influence le marché immobilier** et **plafonne les prix** pour assurer ainsi un logement abordable pour toutes et tous, **évitant ainsi des spéculations sur le marché**.

Il est primordial **d'accélérer le processus de construction**. C'est pourquoi nous voulons créer une autorité permanente dont le rôle sera de coordonner les différents projets, leur transparence et la médiation des requêtes de tous les participants. **L'approbation du nouveau PLUI**

est tout aussi importante, avec des conditions claires qui vont enjoindre aux promoteurs immobiliers de contribuer à la mise en place des équipements nécessaires, de l'infrastructure de qualité et des quotas de logement social dans toutes les nouvelles constructions. Nous voulons également que Prague participe directement à la construction de son parc immobilier, en construisant des logements universitaires modernes et des coopératives d'habitation.

Pour lutter contre la hausse des prix de l'immobilier, nous voulons mettre en place une deuxième **taxe immobilière** plus élevée, qui **s'appliquera à tout logement où aucune personne n'est domiciliée** de façon permanente ou temporaire (pour les ressortissants européens ou étrangers). Pour inciter les habitants à changer leur résidence, nous voulons motiver les habitants avec un ensemble de mesures (dotations pour le transport en commun, un passe culture pour les Pragois ou une allocation pour l'école maternelle et des activités extra-scolaires). Cela va aussi persuader les propriétaires à ne pas recourir à la location de courte durée (AirBnB), au bail commercial ou à laisser les logements inoccupés.

Nous soutenons aussi le recours à la **reprise des prêts immobiliers** et le **plafonnement des loyers** et contribuer à l'agrandissement du parc immobilier notamment en faveur des foyers défavorisés. Au regard de l'évolution instable du taux d'inflation, la mairie de Prague doit aider ses habitants, ayant du mal à honorer leurs prêts immobiliers, en proposant de récupérer ce prêt en échange d'un contrat de location à loyer modéré. Ainsi, la ville va protéger les habitants en cessation de paiement qui risque de perdre leur toit et consolider son parc immobilier, devenant ainsi une entité capable de réguler le prix du loyer sur son territoire.

## Priorité no.3: Transport et Infrastructure

Notre ambition est de faire de Prague une métropole moderne qui suit l'air du temps et n'a pas peur de faire face aux problèmes de trafic. Après des années de concessions faites aux automobiles, nous voulons rendre Prague plus agréables aux cyclistes, piétons et utilisateurs de transports en commun, qui ne peuvent pas être négligés ou ignorés par les automobilistes.

Nous nous battons pour que le **centre historique** devienne une **zone piétonne**, au moins pendant les week-ends. Dans des rues qui disposent d'**une quantité suffisante de parkings souterrains pour satisfaire des riverains**, nous voulons supprimer des places qui occupent la rue. Cet espace libéré sera adapté à la crise climatique et aux besoins des habitants. Nous allons également redoubler les efforts pour remettre des passages piétons dans les rues les plus fréquentées de Prague.

Nous voulons poursuivre l'expansion du réseau de transport pragois, notamment la construction de **métro D**, de la **ligne ferroviaire Prague - Aéroport - Kladno**, puis l'**agrandissement du réseau de trains régionaux** et du réseau de **tramways**, y compris dans le centre-ville. Nous voulons augmenter l'efficacité et la transparence de DPP et PID (autorités métropolitaines de transport en commun), en particulier quant au recrutement de cadres et des marchés publics.

L'état actuel du réseau de pistes cyclables ressemble à un ensemble désordonné de projets pilotes. Par conséquent, nous voulons mettre en place un **véritable réseau de pistes cyclables séparées de la chaussée et des autres modes de transport** et **baisser la limitation de vitesse** en dehors des artères à **30 km/h**. Ainsi, nous voulons garantir **des pistes sécurisées et accessibles** pour que même nos enfants puissent aller à l'école en vélo sans aucune crainte. Compte tenu du terrain vallonné dans certains quartiers, nous soutenons l'**ajout de vélos électriques aux services de location de vélos déjà existants**. Nous sommes aussi pour la construction de nouveaux cyclo-parkings en ville, avec espace pour recharger des batteries, la mise en place des ascenseurs à vélo, escalators ou funiculaires dans les quartiers construits sur pente comme Vítkov, Letná ou Smíchov.

Nous voulons terminer la **construction de l'autoroute D0** qui permettra de diminuer considérablement la présence de véhicules à l'intérieur de la ville. Nous voulons mettre en place un péage urbain dans le centre-ville pour les non-résidents, augmenter les droits de stationnement et assurer un enlèvement rapide de véhicules qui, de façon systémique, ne payent pas leurs droits de stationnement. De plus, nous voulons revitaliser l'autostrade urbaine (les rues

Sokolská et Legerova) en la réduisant à deux voies pour voitures dans chaque direction. L'espace ainsi libéré sera transformé en piste

cyclable séparée de la chaussée et les trottoirs y seront agrandis et complétés avec des arbres.

## Priorité no.4: Démocratie participative

**Prague** compte quelque **335 000 ressortissants étrangers** dont 116 000 qui y sont domiciliés de façon permanente. En tant que composante non négligeable de la population métropolitaine, ils ont droit de prendre une part active dans le processus décisionnel et une représentation proportionnelle pour s'exprimer sur des sujets concernant la municipalité.

Les ressortissants de l'UE ont le droit de voter aux élections municipales et ainsi être représentés au Conseil de la Mairie de Prague et de ses arrondissements. Toutefois, seulement une partie mineure se saisit de ce droit car certains habitants ignorent l'existence de ce droit ou font face aux programmes lourds des partis politiques qui communiquent pour la plupart seulement en tchèque. **Les intérêts des expatriés vivant à Prague ne sont donc jamais pris en compte.** Des concitoyens de pays tiers ne disposent même pas de droit de vote et ne sont pas **représentés**. Pour que Prague soit une ville qui écoute

l'ensemble de sa population, nous proposons la **création d'un Conseil des expatriés** selon le schéma, qui a déjà fait ces preuves dans certaines métropoles européennes.

Ce Conseil, représentant les intérêts des ressortissants étrangers domiciliés à Prague, va renforcer les liens et promouvoir **leur intégration dans la communauté urbaine**. Il va réunir les représentants des ressortissants ayant leur domicile à Prague (en respectant une représentation équitable des différentes populations). Ce sera un **organe consultatif** du **Conseil de la Mairie de Prague**.

Si nous voulons que Prague continue **d'attirer des travailleurs qualifiés de l'étranger**, il est nécessaire de mettre en place des conditions d'accueil exemplaires. Cela revient à leur donner une voix et plus de visibilité et faciliter leur intégration pour instaurer un équilibre entre leurs droits et leurs responsabilités.